

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ЧУХЛОМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**


РЕШЕНИЕ

от « 16 » февраля 2023 г. № 681

Об утверждении отчета о результатах
приватизации муниципального имущества
Чухломского муниципального района
Костромской области за 2022 год

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Уставом муниципального образования Чухломский муниципальный район Костромской области, Собрание депутатов Чухломского муниципального района Костромской области **РЕШИЛО:**

1. Утвердить отчет о результатах приватизации муниципального имущества Чухломского муниципального района Костромской области за 2022 год согласно приложению.
2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на депутатскую комиссию по бюджету и налогам (Филин П.И.).
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Собрания депутатов
муниципального района:
 Т.М. Демидова

Глава Чухломского муниципального района:
 В.В. Бахвалов

Принято Собранием депутатов:
« 16 » февраля 2023 г.

**Об утверждении отчета о результатах приватизации
муниципального имущества Чухломского
муниципального района Костромской области за 2022 год**

Прогнозный план приватизации муниципального имущества Чухломского муниципального района Костромской области на 2022 год был утвержден решением Собрания депутатов Чухломского муниципального района Костромской области 26 мая 2022 года № 619 (с изменениями от 29 сентября 2022 года № 644).

Приватизация осуществлялась на основании Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 года №178-ФЗ. В таблице № 1 приведены сведения о совершенных сделках по приватизации за 2022 год.

Главными целями проводимой приватизации имущества, находящегося в собственности Чухломского муниципального района Костромской области в 2022 году являлись:

- обеспечение неналоговых доходов в бюджет района от приватизации муниципального имущества;
- сокращение расходов из бюджета района, на содержание неэффективно используемого имущества.

Начальная цена продажи объектов недвижимости устанавливалась на основании рыночной стоимости, определенной в соответствии с требованиями Федерального закона от 29 июля 1998 года №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Приватизация объектов осуществлялась администрацией Чухломского муниципального района Костромской области, в лице отдела по управлению земельными ресурсами и муниципальным имуществом управления по правовым и имущественным вопросам администрации Чухломского муниципального района Костромской области и проводилась в условиях гласности, предоставления полной информации о приватизируемых объектах. Процесс приватизации сопровождался информационным обеспечением. Прогнозный план, решения об условиях приватизации, сообщения о продаже муниципального имущества, информация о результатах сделок приватизации муниципального имущества публиковались на официальном сайте администрации Чухломского муниципального района Костромской области в сети Интернет по адресу www.chuhloma.net, на официальном сайте торгов ГИС Торги и на электронной площадке ЗАО «Сбербанк-АСТ».

За 2022 год был продан одним лотом 2 объекта недвижимого имущества (здание, земельный участок), на общую сумму 502,0 тыс. рублей.

Все денежные средства от приватизации муниципального имущества в 2022 году поступили в бюджет Чухломского муниципального района Костромской области.

Исполнение прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2022 год составляет 100 %.

Таблица №1

**Выполнение прогнозного плана приватизации муниципального имущества Чухломского
муниципального района Костромской области за 2022 год**

№ п/п	Наименование имущества, характеристика	Местонахождение	Дата оценки рыночной стоимости	Дата и способ продажи	Начальная цена сделки (тыс. руб.)	Цена сделки (тыс. руб.)	Дата зачисления средств в бюджет	Примечание
1	2	3	4	5	6	7		
1	Нежилое здание (Административно-торговое), год ввода в эксплуатацию по завершении строительства – 1910; кадастровый номер- 44:23:170104:101, площадь- 200,5 кв. м	Костромская область, Чухломский район, г. Чухлома, ул. М. Горького, д. 7	12.09.2022 г.	Электронный аукцион 07.11.2022 г.	172,0	172,0	15.11.2022	-
2	Земельный участок кадастровый номер- 44:23:170104:333; площадь - 379 кв. м.; кадастровая стоимость – 419348,34 руб.; категория земель - земли населенных пунктов; вид разрешенного использования - предпринимательство.	Костромская область, Чухломский район, г. Чухлома, ул. М. Горького, д. 7	12.09.2022 г.	Электронный аукцион 07.11.2022 г.	330,0	330,0	15.11.2022	-