

**ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от «26» декабря 2019 года № 172

г. Кострома

**Об утверждении формы акта технического состояния
объекта культурного наследия и порядка его составления**

В целях реализации пункта 2 статьи 47.2 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в соответствии с приказом Министерства культуры Российской Федерации от 01.07.2015 № 1887 «О реализации отдельных положений статьи 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры)»»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить:

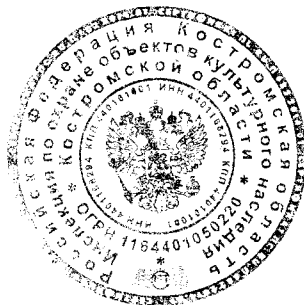
- 1) форму акта технического состояния объекта культурного наследия (здания, строения, помещения) (приложение № 1);
- 2) форму акта технического состояния объекта культурного наследия (произведения монументального искусства, захоронения) (приложение № 2);
- 3) форму акта технического состояния объекта культурного наследия (произведения ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства, достопримечательного места) (приложение № 3);
- 4) форму акта технического состояния объекта культурного наследия (объекта археологического наследия) (приложение № 4);
- 5) план работ по сохранению объекта культурного наследия (приложение № 5);
- 6) порядок составления акта технического состояния объекта культурного наследия (приложение № 6).

2. Признать утратившим силу приказ инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области от 01 ноября 2016 года № 167

«Об утверждении формы акта технического состояния объектов культурного наследия и порядка его составления».

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Начальник инспекции



С.Е. Голикова

Приложение № 1
к приказу инспекции по охране
объектов культурного наследия
Костромской области
от «16» декабря 2019 № 142

Форма

АКТ
ТЕХНИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ
ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
(здания, строения, помещения)
№ _____

_____ " ____ " _____ 20 ____ г.
(место составления акта) (дата составления акта)

Представитель (-ли)

(наименование регионального органа охраны объектов культурного наследия
(далее - уполномоченный орган))

в лице _____

(должность, фамилия, инициалы представителя уполномоченного органа)

составил настоящий Акт по итогам проведения осмотра состояния
объекта культурного наследия.

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ
ОБ ОБЪЕКТЕ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

1.1. Наименование, категория историко-культурного значения:

_____;

1.2. Вид:

_____;

1.3. Местоположение (адрес):

_____;

(в соответствии с документом о принятии Объекта под государственную охрану и по данным органа
технической инвентаризации (уточненный адрес))

1.4. Правообладатель (-ли) _____

_____;
(организационно-правовая форма и наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (при
наличии) индивидуального предпринимателя, физического лица, вид права, дата и номер свидетельства о
регистрации права, реквизиты иного документа, подтверждающего право на Объект)

1.5. Год постройки или связанного исторического события:

_____;

1.6. Этажность:

_____;

2. ТЕХНИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

В результате осмотра технического состояния установлено следующее:

2.1. Общее состояние:

_____;

2.2. Информация о ранее проведенных работах по сохранению:

_____;

(сведения о проведенных работах по сохранению Объекта выданных заданиях, разрешениях на проведение работ по сохранению Объекта, согласованной документации на проведение работ по сохранению, актах приемки работ по сохранению Объекта)

2.3. Дата последнего осмотра (обследования): _____;

2.4. Информация о наличии информационных надписей и обозначениях

_____;

2.5. Информация об обеспечении доступа инвалидов к объекту культурного наследия _____;

2.6. Состояние архитектурно-конструктивных элементов:

а) общее:

_____;

б) фундаменты:

_____;

в) цоколи и отмостки около них:

_____;

г) входная лестница - площадка, ступени:

_____;

д) стены наружные:

_____;

е) крыша (стропила, обрешетка, кровля, водосточные желоба и трубы):

_____;

ж) главы, шатры, их конструкция и покрытие:

_____;

з) внешнее декоративное убранство (облицовка, окраска, украшения, карнизы, колонны, пилястры, лепнина, скульптура):

_____.

2.7. Состояние внутренних архитектурно-конструктивных и декоративных элементов:

а) общее состояние:

_____;

б) перекрытия (плоские, сводчатые):

_____;

в) полы:

_____;

г) стены внутренние, их состояние, связи:

_____;

д) столбы, колонны:

_____;

е) дверные и оконные проемы, их заполнения:

_____;

ж) лестницы и крыльца:

_____;

з) лепные, скульптурные и декоративные украшения:

_____;

и) живопись (монументальная и станковая):

_____;

к) предметы прикладного искусства (в том числе мебель, осветительные приборы, резьба по дереву, металлу):

_____;

л) системы инженерного обеспечения (отопление, вентиляция, канализация):

_____.

2.8. Сад, парк, двор, малые архитектурные формы, ворота и ограда, состояние территории:

_____.

3. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

3.1. В случае изменения предмета охраны, технического состояния, иных характеристик объекта культурного наследия либо законодательства Российской Федерации или Костромской области настоящий Акт может быть переоформлен.

Приложение: материалы фотофиксации на _____ л. в 1 экз.

Представитель уполномоченного органа:

(должность)

(подпись)

(Ф.И.О.)

Приложение № 2
к приказу инспекции по охране
объектов культурного наследия
Костромской области
от «16» декабря 2019 № 142

Форма

АКТ
ТЕХНИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ
ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
(произведения монументального искусства, захоронения)
№ _____

(место составления акта)

" ____ " _____ 20 ____ г.
(дата составления акта)

Представитель (-ли)

(наименование регионального органа охраны объектов культурного наследия
(далее - уполномоченный орган))

в лице _____

(должность, фамилия, инициалы представителя уполномоченного органа)

составил настоящий Акт по итогам проведения осмотра состояния объекта культурного наследия.

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ
ОБ ОБЪЕКТЕ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

1.1. Наименование, категория историко-культурного значения:

_____ ;

1.2. Вид:

_____ ;

1.3. Местоположение (адрес):

(в соответствии с документом о принятии Объекта под государственную охрану и по данным органа
технической инвентаризации (уточненный адрес))

1.4. Правообладатель (-ли):

(организационно-правовая форма и наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (при
наличии) индивидуального предпринимателя, физического лица, вид права, дата и номер свидетельства о
регистрации права, реквизиты иного документа, подтверждающего право на Объект)

1.5. Год постройки или связанного исторического события:

_____ ;

2. ТЕХНИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

В результате осмотра технического состояния установлено:

2.1. Общее состояние:

_____;

2.2. Дата последнего осмотра (обследования): _____;

2.3. Состояние архитектурно-конструктивных элементов:

а) общее:

_____;

б) пьедестал, постамент:

_____;

в) скульптура, монумент, стела:

_____;

г) барельефы, мемориальные надписи, гравировки:

_____;

д) подходная площадка, ограда:

_____;

е) мемориальные элементы (в том числе стена памяти, чаша вечного огня, надгробные плиты):

_____.

2.4. Описание прилегающей территории, ее состояние:

_____.

3. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

3.1. В случае изменения предмета охраны, технического состояния, иных характеристик либо законодательства Российской Федерации или Костромской области настоящий Акт может быть переоформлен.

Приложение: материалы фотофиксации на _____ л. в 1 экз.

Представитель уполномоченного органа:

(должность)

(подпись)

(Ф.И.О.)

Приложение № 3
к приказу инспекции по охране
объектов культурного наследия
Костромской области
от «26» декабря 2019 № 172

Форма

АКТ
ТЕХНИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ
ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
(произведения ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства,
достопримечательного места)
№ _____

_____ " ____ " _____ 20 ____ г.
(место составления акта) (дата составления акта)

Представитель (-ли) _____
(наименование регионального органа охраны объектов культурного наследия
(далее - уполномоченный орган))

в лице _____
(должность, фамилия, инициалы представителя уполномоченного органа)
составил настоящий Акт по итогам проведения осмотра состояния
объекта культурного наследия.

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ
ОБ ОБЪЕКТЕ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

1.1. Наименование, категория историко-культурного значения:

_____ ;

1.2. Вид:

_____ ;

1.3. Местоположение:

_____ ;
(адрес) Объекта (в соответствии с документом о принятии Объекта под государственную охрану и по
данным органа технической инвентаризации (уточненный адрес))

1.4. Правообладатель(-ли):

_____ ;
(организационно-правовая форма и наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (при
наличии) индивидуального предпринимателя, физического лица, вид права, дата и номер свидетельства о
регистрации права, реквизиты иного документа, подтверждающего право на Объект)

1.5. Год создания или связанного исторического события:

_____ ;

1.6. Площадь Объекта (в случае наличия данных):

_____ ;

2. ТЕХНИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

В результате осмотра технического состояния установлено:

2.1. Общее состояние:

_____;

2.2. Дата последнего осмотра (обследования): _____;

2.3. Состояние элементов ландшафта:

а) общее:

_____;

б) зеленые насаждения (массивы, рощи, одиночные посадки, аллеи, рядовые посадки, живая изгородь):

_____;

в) элементы озеленения (газоны, клумбы, цветники, лужайки):

_____;

г) дорожно-тропиночная сеть:

_____;

2.4. Особенности планировки рельефа, инженерных гидротехнических и иных сооружений:

а) характер рельефа местности, формы рельефа:

_____;

б) пруды и водные источники:

_____;

в) гидротехнические сооружения (каналы, сбросы, гроты, плотины):

_____;

г) малые архитектурные формы (беседки, скульптуры):

_____;

д) садовые сооружения (стенки, пандусы, колодцы, дренажи):

_____.

2.5. Состояние объектов недвижимости, расположенных на территории:

а) объекты культурного наследия (перечень и состояние):

_____;

б) здания и сооружения, возведенные до принятия Объекта под государственную охрану (перечень и состояние):

_____;

в) здания и сооружения, возведенные после принятия Объекта под государственную охрану (перечень и состояние):

_____.

3. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

3.1. В случае изменения предмета охраны, технического состояния, иных

характеристик либо законодательства Российской Федерации или
Костромской области настоящий Акт может быть переоформлен.

Приложение: материалы фотофиксации на _____ л. в 1 экз.

Представитель уполномоченного органа:

(должность)

(подпись)

(Ф.И.О.)

Форма

АКТ
ТЕХНИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ
ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
(объекта археологического наследия)
№ _____

_____ " ____ " _____ 20 ____ г.
(место составления акта) (дата составления акта)

Представитель (-ли) _____
(наименование регионального органа охраны объектов культурного наследия
(далее - уполномоченный орган))

В лице _____
(должность, фамилия, инициалы представителя уполномоченного органа)
составил настоящий Акт по итогам проведения осмотра состояния
объекта культурного наследия.

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ
ОБ ОБЪЕКТЕ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

1.1. Наименование, категория историко-культурного значения:

_____;

1.2. Датировка:

_____;

1.3. Местоположение (адрес):

_____;

(в соответствии с документом о принятии под государственную охрану и по данным органа технической инвентаризации (уточненный адрес))

1.4. Правообладатель(-ли):

_____;

(организационно-правовая форма и наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, физического лица, вид права, дата и номер свидетельства о регистрации права, реквизиты иного документа, подтверждающего право на Объект)

1.5. Кадастровый номер земельного участка:

_____;

1.6. Площадь земельного участка (в случае наличия данных):

_____;

1.7. Дата последнего осмотра (обследования): _____.

2. СОСТОЯНИЕ ОБЪЕКТА В ГРАНИЦАХ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ

2.1. Фактическое использование:

_____;

2.2. Транспортные условия:

_____;

2.3. Здания и сооружения на участке

_____;

2.4. Наличие коммуникаций

_____;

2.5. Археологические исследования

_____.

Приложение: материалы фотофиксации на _____ л. в 1 экз.

Представитель уполномоченного органа:

_____ (должность)

_____ (подпись)

_____ (Ф.И.О.)

Приложение № 5
к приказу инспекции по охране
объектов культурного наследия
Костромской области
от «26» декабря 2019 № 142

Форма

ПЛАН РАБОТ ПО СОХРАНЕНИЮ
ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ И ЕГО ТЕРРИТОРИИ
№ _____

_____ г.
(место составления)

" ____ " _____ 20 ____ г.
(дата составления)

Представитель (-ли) _____
(наименование регионального органа охраны объектов культурного наследия
(далее - уполномоченный орган))

В лице _____
(должность, фамилия, инициалы представителя уполномоченного органа)

на основании Акта технического состояния объекта культурного наследия

_____ (категория, наименование, адрес местоположения объекта культурного наследия) (далее - Объект)

от « ____ » _____ 20 ____ г. № _____ установил, что в целях выполнения пункта 2 статьи 47.2 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», а также обеспечения сохранности Объекта и создания благоприятных условий для его функционального использования собственник или иной законный владелец Объекта обязан провести следующие работы:

№ п/п	Наименование работ по сохранению объекта культурного наследия	Сроки выполнения работ	Примечание

1. Собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязаны в срок, не превышающий 10 календарных дней с даты

окончания срока выполнения работ, установленных настоящим Планом, направить в адрес уполномоченного органа информацию о выполнении установленных требований охранного обязательства и настоящего Плана работ по сохранению объекта культурного наследия.

2. В случае если Объект принадлежит нескольким правообладателям, работы по сохранению Объекта выполняются согласно занимаемым площадям. Финансирование работ по сохранению Объекта в отношении общего имущества правообладателей осуществляется пропорционально принадлежащим правообладателям долям в общем имуществе на основании договора между правообладателями Объекта.

3. Выполнение отдельных видов работ по сохранению Объекта может быть установлено предписаниями уполномоченного органа.

4. Работы по сохранению объекта культурного наследия проводятся в соответствии с требованиями ст. 45, 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Представитель уполномоченного органа:

(должность)

(подпись)

(Ф.И.О.)

ПОРЯДОК
составления акта технического состояния
объекта культурного наследия

1. Настоящий Порядок определяет последовательность действий должностных лиц инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области (далее - Инспекция) при подготовке и составлении акта технического состояния объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного на территории Костромской области (далее соответственно - объект культурного наследия, акт).

2. Составление акта осуществляется должностным лицом Инспекции, в должностные обязанности которого входит осуществление мероприятий по государственному надзору за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия, расположенных на территории Костромской области (далее - должностное лицо), с учетом вида осматриваемого объекта культурного наследия, его индивидуальных особенностей, физического состояния, функционального назначения и намечаемого использования.

В акте отражается техническое состояние объекта культурного наследия на дату его осмотра.

3. Осмотр объекта культурного наследия в целях подготовки акта технического состояния должностным лицом Инспекции может осуществляться в случаях:

проведения мероприятий по систематическому наблюдению объекта культурного наследия в соответствии с требованиями статьи 11 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Федеральный закон);

подготовки и утверждения охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия в соответствии с планом-графиком утверждения охранных обязательств собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на календарный год.

по обращению собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия о составлении акта.

4. В случае, когда составление акта осуществляется по обращению, указанному в пункте 3 настоящего Порядка, срок составления акта составляет 30 календарных дней с даты поступления обращения. В исключительных случаях срок составления акта по решению начальника Инспекции может быть продлен, но не более чем на 30 календарных дней.
