



## **ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

### **ПРИКАЗ**

от «16» декабря 2021 года № 188

г. Кострома

#### **Об утверждении критериев оценки состояния объектов культурного наследия регионального значения в целях подготовки актов технического состояния объектов культурного наследия регионального значения по результатам обследования и фотофиксации таких объектов культурного наследия**

В целях реализации Закона Костромской области от 7 июля 2021 года № 116-7-ЗКО «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями Костромской области по сохранению, использованию, популяризации и государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»

#### **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить критерии оценки состояния объектов культурного наследия регионального значения в целях подготовки актов технического состояния объектов культурного наследия регионального значения по результатам обследования и фотофиксации таких объектов культурного наследия:

1) Удовлетворительное.

Характеризуется следующими показателями:

состояние строительной конструкции (несущей/ограждающей) или здания и сооружения в целом, характеризующееся отсутствием дефектов и повреждений, влияющих на снижение несущей способности и эксплуатационной пригодности (исправное состояние);

состояние, при котором некоторые из численно оцениваемых контролируемых параметров не отвечают требованиям проекта, норм и стандартов, но имеющиеся нарушения требований, например, по деформативности, в данных конкретных условиях эксплуатации не приводят

к нарушению работоспособности, и несущая способность конструкций, с учетом влияния имеющихся дефектов и повреждений, обеспечивается (работоспособное состояние);

состояние конструкций, при котором имеются дефекты и повреждения, приведшие к некоторому снижению несущей способности, но отсутствует опасность внезапного разрушения и функционирование конструкции возможно при контроле ее состояния, продолжительности и условий эксплуатации (ограниченно работоспособное состояние).

## 2) Неудовлетворительное.

Характеризуется следующими показателями:

состояние строительной конструкции или здания и сооружения в целом, характеризующееся снижением несущей способности и эксплуатационных характеристик, при котором существует опасность для пребывания людей и сохранности оборудования (необходимо проведение противоаварийных, консервационных, страховочных мероприятий и усиление конструкций) (недопустимое состояние);

состояние строительной конструкции или здания и сооружения в целом, характеризующееся повреждениями и деформациями, свидетельствующими об исчерпании несущей способности и опасности обрушения (необходимо проведение срочных противоаварийных мероприятий)/ и/или обрушение строительных конструкций уже произошло (аварийное состояние).

## 3) Утрачен.

Характеризуется следующими показателями:

зафиксирована полная физическая утрата наземной части здания или сооружения в целом, земельный участок свободен от застройки иным объектом капитального строительства;

зафиксирована полная физическая утрата наземной части здания или сооружения в целом, земельный участок застроен объектом капитального строительства, архитектурные решения которого не соответствуют описанию объекта культурного наследия, указанному в паспорте объекта культурного наследия/проектной документации по сохранению объекта культурного наследия.

2. Установить, что оценка технического состояния - установление степени повреждения, категории технического состояния и эксплуатационной пригодности строительных конструкций или объекта в целом определяются специалистами только на основе визуального осмотра.

3. Органам местного самоуправления муниципальных районов, муниципальных и городских округов Костромской области, осуществляющим отдельные государственные полномочия Костромской области по сохранению, использованию, популяризации и государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, при проведении обследования и фотофиксации состояния объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории муниципального образования Костромской области, с составлением актов технического состояния

объектов культурного наследия регионального значения, руководствоваться критериями, установленными пунктом 1 настоящего приказа.

4. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2022 года.

Начальник инспекции



С.Е. Голикова